



LOCATION ET VENTE

**Etablissements
tertiaires | scolaires
flexibles**



**LEGOUPIL
INDUSTRIE**
CONSTRUCTION MÉTALLIQUE

ALLURE

La construction flexible
intelligente





Université Evry
1420m²

Surcroît de salariés, d'élèves? Réorganisation?

Vous avez besoin d'espaces tertiaires, de bureaux, de salles de classe, de vestiaires très rapidement sur votre site en toute simplicité?

LEGOUPIL industrie propose une gamme de bâtiments modulaires de haute qualité en un temps record, pour répondre rapidement à vos besoins temporaires ou permanents. Nous vous accompagnons pour optimiser l'organisation générale de votre bâtiment (conditions d'accueil, modalités d'agencement, aménagement des locaux...).

Votre établissement est construit sur-mesure.

Le manque d'espaces est un problème qui se pose dans de nombreuses entreprises, de nombreux établissements en France (augmentation des effectifs, réorganisation).

La construction flexible est une solution simple, rapide, conforme, qui vous offre toutes les garanties de sécurité, de conformité et de confort.



**Une installation
en un temps record**



**Une construction sans
fondation: la flexibilité par
excellence**



**La sobriété énergétique au
cœur de cette construction**



1420m²



10 semaines
de montage



700
personnes





Réussir à sortir de terre 1500 m² de surface d'enseignement en 3 mois de travaux (5 mois 1/2 avec les procédures, les études et les sondages) est un tour de force. BRAVO !

Les Arches accueillent des centaines d'étudiants, dans des bâtiments esthétiques, économes, confortables et modulables si besoin. C'est le fruit de l'entreprise Legoupil Industrie que je tiens particulièrement à féliciter.

Nicolas DAUPHIN, Directeur du Pôle Moyens Généraux, Université d'Evry.

Charpente métallique

- Charpente en acier avec protection par peinture anti-rouille 2 couches, coloris gris
- Calcul aux Eurocodes
- Pente de toit à 12%
- Pannes en profilés minces de type « oméga »
- Contreventement par croix Saint André
- Ancrage au sol sur fondations Technopieux
- Caissons de plancher sur un solivage acier, solidaire des portiques acier

Cloisons

Cloisonnement réalisé toute hauteur avec traitement des ponts phoniques

Plancher/sol

- Plancher réalisé via des éléments préfabriqués avec ossature bois et isolant
- Sol réalisé avec un sol PVC après coulage d'un ragréage

Bardage

Bardage traité par double panneau sandwich, composant qui intègre le parement fini intérieur, extérieure et isolation

Couverture

Couverture traitée avec une membrane PVC monocouche assurant une pérennité de l'ouvrage et un traitement des ponts thermique très efficace

L'ensemble est calculé avec des épaisseurs d'isolants conformes à la Réglementation Environnementale 2020.



EXIGENCE TOTALE, SOLUTIONS GLOBALES



MASTER



DURÉE

- › Location et vente

USAGE

- › Stockage - Production Logistique

POINTS FORTS

- › Fiable : 0 sinistre
- › Économique : excellent rapport qualité / prix
- › Rapide : votre devis sous quelques jours, votre bâtiment sous quelques semaines
- › Évolutif : bâtiment démontable, extensible

- › Esthétique : intégration parfaite au site existant, personnalisation, aménagement Sans obligation de fondations, ni travaux lourds (après test à l'arrachement)

GARANTIES

- › Conformité CM66 et Eurocodes
- › Conformité aux DTU
- › Conformité Neige et Vent
- › Certification Qualibat
- › Garantie décennale
- › Conformité aux ICPE



EXTEND



DURÉE

- › Location

USAGE

- › Stockage - Logistique

POINTS FORTS

- › Fiable : 0 sinistre
- › Économique : excellent rapport qualité / prix
- › Rapide : votre devis sous quelques jours, votre bâtiment sous quelques semaines.
- › Évolutif : bâtiment démontable, extensible

- › Esthétique : intégration parfaite au site existant, personnalisation, aménagement. Sans obligation de fondations, ni travaux lourds (après test à l'arrachement)

GARANTIES

- › Conformité AL76
- › Conformité Neige et Vent



MODUL'R



DURÉE

- › Location et vente

USAGE

- › Bureaux - Vestiaires Enseignement Locaux sociaux

POINTS FORTS

- › Économique : moins cher que la construction traditionnelle
- › Rapide : disponible en un temps record
- › Personnalisable : aménagements extérieurs et intérieurs, équipements

- › Modulaire : juxtaposition et superposition des modules
- › Normes environnementales : préfabriqué en usine, aucun déchet sur le chantier

GARANTIES

- › Conformité norme électrique NFC 15100
- › Conformité Normes Environnementales
- › Conformité norme PMR
- › Conformité norme ERT et ERP



INTÉGRAL+



DURÉE

- › Location longue durée et vente

USAGE

- › Espace tertiaire Bureaux - Stockage Production - Logistique

POINTS FORTS

- › Qualitatif : durée de vie égale à la construction traditionnelle
- › Économique : plus avantageux que le traditionnel, budget maîtrisé

- › Rapide : délais de réalisation optimisés
- › Accompagnement : de l'étude à la livraison
- › Esthétique : grande liberté architecturale

GARANTIES

- › Conformité aux DTU
- › Conformité Normes Environnementales
- › Conformité norme ERT et ERP
- › Garantie décennale



**LEGOUPIL
INDUSTRIE**
CONSTRUCTION FLEXIBLE

LEGOUPIL Industrie
ZI - Rue de la planche
14500 VIRE NORMANDIE - FRANCE
siege@legoupil-industrie.com
www.legoupil-industrie.com

 N° Vert 0 800 87 91 91

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE

